## 近代セールス

2024 **8.15** No.1448

## 特集

## 効率的な新規開拓 アプローチ

## 有効な初回面談を増やすための事前準備&トーク

貢献したいという情熱を持ち事前準備から取り組もう・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	6
このような情報源を活用して訪問リストを作ろう	8
アポ取りから訪問計画への落とし込みはこう進めよう ①アポの申込みはこんな姿勢やトークで行おう ②情報収集から仮説を立てて質問リストを用意し事前準備しよう ③エリアでの整理や優先順位付けなどで効率的な訪問計画を実現しよう	12
初回面談ではこのような姿勢でトークを展開しよう ①初回面談の心構え ②初回面談でのトーク	20
【マンガ】初回面談ではこのようにニーズを発掘しよう	24
取材企画	
<b>エース渉外の活動日誌</b> 京葉銀行佐倉支店 倉田 順さん ***********************************	30
特別企画① 2024年10月から社会保険の適用拡大! 年収の壁と家計見直しアドバイス	-54
特別企画② 知っておきたい企業価値担保権の基礎知識	-58

■ ここに注目!マーケット・トレンド 米国大統領選と金融市場の行方3
経営課題を解決する!  人材戦略支援の手引き
人材の離職が相次ぎ 引継ぎがうまくいっていない 34
<ul><li>業種別にひも解く</li><li>中小企業のサプライチェーン</li></ul>
物流・運送業
<ul><li>● 強みを知って支援に活かす!</li><li>▶ 外部支援機関との連携ガイダンス</li></ul>
都道府県等中小企業支援センター …38
<ul><li>■ 販路拡大を実現する!</li><li>■ 中小企業の海外展開サポート入門</li><li>海外展開に向けた情報収集</li></ul>
財務面の不審点を見逃さない! 粉飾を看破するための観察力
財務分析②
~収益性指標・生産性指標··········· 42
■ 新たな成長への道筋!
■地域コングロマリット経営をサポートする
株式会社タカカツグループ
ホールディングスの 地域コングロマリット経営 ·············· 45
こんなときどうすればいいの!? OJT担当者のお悩み解決Q&A
自分の陰口を言う部下への対応 48
▮ 社長のやる気と知恵を引き出す
コーチング術
フェルミ推定
〜新規事業の可能性を 推定し検討する 50
持続可能な観光地へ!  地域連携による環境業支援の進め方
DXによる観光業の革新 52

┃ニュースの深層 井藤英樹・新金融庁長官で
資産運用立国推進の 姿勢が鮮明に┈┈┈┈ <sup>7</sup>
┃ Bizの好事例に学ぶ! ┃ 事業者の強みを見出すノウハウ 全国Bizネットワーク研修会を 開催しスキルアップを図る 7
┃ ファイナンシャル・ボイス Ζ世代の行職員の 挑戦意欲をかき立てるには 雛職防止策と副業解禁が必要 7
┃ オピニオン 「お金のブロックパズル® 」で 経営者に自社の資金の流れを
理解してもらおう
理解してもらおう

表紙デザイン/松田陽

デザイン協力/株式会社アド・ティーエフ、井上亮、百瀬智恵(DeHAMA)、松田陽、与儀勝美 イラスト・マンガ/ありのみ、円茂竹縄、株式会社アド・ティーエフ、木野本由美、ササキシンヤ、高良乱丸、波木博信、湯沢としひと