## 近代セールス

## 「積立ニーズ」を喚起する 声かけ&情報提供

## 目標額の算出と 着実な資産形成を促すアドバイス

お客様の将来を豊かにするため積立による資産形成を促そう	8
資産形成を促したいお客様への年代別アプローチと声かけ	10
現役世代にアプローチするため「職域」をこのように活用しよう	18
〈適した目標額・積立額を算出する!〉 主要な目的ごとに必要な資金の考え方を押さえよう	22
〈ケーススタディ〉お客様にとっての適正な積立額はこう提案する	28
お客様の資産形成を後押しするプラスワン声かけも行おう	34
特別企画 改正債権法の施行に向け 金融機関は約款・条項をどう見直すか	70
取材企画 <b>煌めく! リテール営業の一等星</b> 諏訪信用金庫 しんきんライフプランセンター         坪田陽子さん/髙木さおりさん・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	38
NEW 窓口応対レポート 笑顔でおもてなし 山形信用金庫 上山支店 佐藤千春さん	52
金融界トピックス ①山形市で「中小企業の価値向上による 地方創生の実現に向けたシンポジウム」開催	62
②城北信用金庫が地域活力の創造拠点「COSA ON」をオープン	78

キンダイ営業推進シリーズ
▮次の一手がわかる!
法人融資の効果的なススメ方
短期継続融資の融資額を左右する
経常運転資金はどのように
<b>見極めるの?</b> 42
▮ お客様・業者の信頼をつかむ!
住宅ローンプラスワン対応
農業を営むお客様から相談を受けたら
どんなアドバイスが必要となるの? 44
■ 顧客本位を実現する
■ 投資信託の提案・アドバイス
投資計画のイメージを
お客様と共有しよう 46
業績アップに欠かせない
■チームの団結力向上講座(融資増強編)
他者の担当先に
関心を持たせる方法 48
<b>与</b> 巴油 <u></u>
毎号連載
■ 市場を読み解く! 数字のキーワード
260億円
――米国のマンション最高価格
■ 金融界最新インフォ(業界動向編)
「金融サービス仲介法制の整備」で
加速するフィンテックの新規参入
■ ファイナンシャルボイス
不祥事を起こすとどうなるか
解きほぐして伝えることが
リスクマネジメントには必須 36
■ 業種別に見る 商流の動向把握!
電気工事業(後編) 50
■ 業務カイゼンにつながる!
営業店の「生産性向上」ゼミナール
情報提供の準備時間の圧縮 82
これだけ理解しよう!
■ 日経新聞マーケット記事の読み方 運用アドバイスに有効な

マーケットのデータとは・・・ 84

■中小企業の社長に伝えたい!

これだけやるべき企業運営(店舗編)
目玉商品がない店舗 54
金融機関の未来が変わる!
資産形成層との取引推進ノウハウ
小さな子どもを連れて来店したお客様
にはどんな声かけをすればよいか 58
■ 経験者が語る「事業承継」ここをサポート!
後継者が金融機関に警戒心を
抱く理由と距離の縮め方とは 60
部下・後輩の成長に差がつく できるマネージャーの心得
接待を成功させるための心得 64
■ 改正相続法なるほどセミナー 遺言執行者の権限の明確化 66
・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
電話応対のお作法
自分の性格タイプを知って
伝え方の幅を広げよう
■ 営業成果が変わる!
ワンランク上の「企業情報」活用術
不動産登記の活用法③ 76
取引深耕につながる
■ 高齢者あるあるへの対応法
複数の通帳を持っており
管理ができていないようだ・・・・・・・・ 79



マンガ

■正射必中! ソリューション提案奮闘記

専門家の意見交換による 取引先の課題解決・



表紙デザイン/タクトデザイン(株) 表紙イラスト/武曽宏幸 デザイン協力/井上売、タクトデザイン(株)、松田陽、樋口たまみ、与儀勝美 イラスト・マンガ/五十嵐晃、うのとおる、木野本由美、こさかいずみ、階戸シナ、波木博信、山中こうじ、山本サトル、湯沢としひと、吉田一裕、吉野詩織